

INTM OS · 사장님을 위한 인테리어 운영 시스템

한 번 입력하면, 끝까지 흐릅니다.

실제 운영 중인 화면 그대로 —

문의 → 상담 → 견적 → 발주 → 시공 → 정산이 이어지는 모습을 20분간 보여드립니다.

발표 20분 · 실화면 사용예시 9가지 · 2026

WHY

같은 정보를 몇 번이나 다시 적고 계십니까?



고객 정보

수첩 → 카톡 → 견적 엑셀 → 계약서... 같은 이름·주소를 4번 입력



견적 내역

견적 엑셀 따로, 발주 문자 따로 — 수량이 어긋나도 아무도 모름



현장 기록

사진은 카톡방에, 지출은 영수증 봉투에, 일정은 머릿속에



정산

공사 끝나고 영수증 모아 계산 — 얼마 남았는지 한 달 뒤에 알게 됨

흩어진 기록의 결과

중복 입력

같은 정보를 도구마다 반복

누락

발주 빠뜨림 · 상담 후속 놓침

숫자 불일치

견적 금액 ≠ 발주 금액 ≠ 정산 금액

BIG PICTURE

INTM 전체 지도 — 인테리어 일의 8단계 그대로



기초 데이터(한 번만 등록): 자재 단가표 · 공정 · 거래처 · 견적 템플릿 — 8단계 전체가 이 위에서 돌아갑니다

전화가 왔다 — 끊자마자 보드에 카드 하나

The screenshot shows a CRM dashboard with the following components:

- Header:** Search bars for '고객명, 아파트, 금액 검색' and '검색 또는 명령'. Filter and '+ 신규 고객' buttons.
- Summary Cards:**
 - 계약률: 0% (▲ 0%p · 전월)
 - 진행 파이프: ₩258만 (+0%p)
 - 문의: 1건 (최근 7일)
 - 상담 중: 1건 진행 중
 - 미응답: △ 미응답 D+3, 1건 즉시 콜백
 - 이번달 계약: 0 / 8 (목표 0%)
- Notification:** '오늘 8건 진행 중 · 미응답 1건 즉시 콜백 필요. 카드는 드래그해서 상태를 이동하고, 클릭하면 고객 상세 화면으로 이동합니다.'
- Grid:**
 - 신규 문의 (1):** 김개굴 테스트 (정보 없음), 초기 전화 상담 (D+8), 미정 (1주)
 - 상담 중 (1):** 하이마트 · 35평 (2), 미정 (어제)
 - 견적 발송 (1):** 최상봉 (대림문현시티프라자 · 45평, 견적 발송 D+7, ₩258만 (견적), 1주)
 - 계약 (3):** 신영숙 (해운대메가센텀한화꿈에그린아파트108동 702호 · 33평, 설계 계약 D+6, ₩8,610만 (견적), 6일)
 - 완공 (4):** 박기범 (유림노르웨이숲아파트 · 30평, A/S D+107, ₩7,433만 (견적), D+107), 장서우 (해운대메가센텀한화꿈에그린아파트108동 702호 · 49평, A/S D+176, ₩18,407만 (견적), D+176), 차영은 (두산2차아파트 206-2004 · 22평, A/S D+176, ₩3,554만 (견적), D+176), 권태경 (동래백산아파트 · 24평)
 - 이탈 · 보류 (96):** 김희수 (해운대메가센텀하이마트 · 84평, 취소, ₩3,833만 (견적), 1주), 신은경 (롯데3차아파트 304-1004 · 24평, 취소, ₩5,704만 (견적), D+38), 상가 프로젝트 (4-1-12평, 취소, ₩7,296만 (견적), 1주), 정보 없음 (취소)

- 1 파이프라인 한눈에**
계약률·파이프 총액·신규 문의·미응답(D+3 즉시 콜백)이 상단에 상시 표시
- 2 고객 카드**
온도(🔥상담 활발 / 🧊식음)·예상 공사비·경과 시간 — 식어가는 고객을 놓치지 않음
- 3 단계 컬럼**
신규 문의→상담→견적→계약→완공. 드래그 또는 상담 기록 시 자동 이동

데이터 흐름 문의 1건 입력 → 고객 카드 생성 + 상담 일정 + 통계 퍼널의 시작점이 됩니다

통화 내용 3줄 — 고객 카드에 평생 쌓인다

The screenshot shows a customer management interface for a user named 김희수. The interface includes a sidebar with 9 items, a customer card with 3 lines of activity, a meeting list, and a sidebar with 9 items.

1 탭 6개: 활동 타임라인, 견적서, 결제, 공정 일정, 파일, 내부 메모

2 활동 타임라인: 상담 기록이 시간순으로 누적. 직원 누구든 같은 정보로 응대

3 빠른 액션: 상담 기록 추가, 상담 일정 기록, 알림톡 발송, 단계 변경

- 1 탭 6개**
활동 타임라인·견적서·결제·공정 일정·파일·내부 메모 — 고객 1명의 전부가 한 페이지
- 2 활동 타임라인**
상담 기록이 시간순으로 누적. 직원 누구든 같은 정보로 응대
- 3 빠른 액션**
상담 기록 추가·일정 잡기·알림톡 발송·단계 변경을 우측에서 원클릭

데이터 흐름 상담 기록 → 영업 보드 카드 온도 갱신 + 견적 작성의 근거 자료

견적서 — 단가표에서 꺼내 쓰니 10분

1 기본 정보 (1) 4 발송

총 견적 (VAT 포함) **₩3,833만** 항목 수 **49개** 자재비 합계 **₩3,030만** VAT (10%) **₩348만**

2 공간 기반 공정 기반 선택 공간만 보기

공간 선택: 전체적용 자재 검색: 전체에 추가할 자재 검색... 항목 검색: 항목 검색

3 견적 요약

| 공간별 합계 | 항목 | 금액 | 비중 |
|--------|----|-------------|-----|
| 전체적용 | 30 | ₩20,729,600 | 68% |
| 현관 | 5 | ₩2,333,000 | 8% |
| 공용욕실 | 9 | ₩1,623,997 | 5% |
| 주방 | 3 | ₩2,990,000 | 10% |
| 안방 | 1 | ₩2,340,000 | 8% |
| 안방욕실 | 1 | ₩285,000 | 1% |

| 공정별 합계 | 금액 | 비중 |
|--------|------------|----|
| 가설공사 | ₩600,000 | 2% |
| 철거공사 | ₩1,453,000 | 5% |
| 설비공사 | ₩325,200 | 1% |
| 전기공사 | ₩1,468,000 | 5% |
| 전기마감공사 | ₩1,375,400 | 5% |
| 종문공사 | ₩1,800,000 | 6% |
| 문설치공사 | ₩1,170,000 | 4% |
| 목공사 | ₩1,902,000 | 6% |
| 타일공사 | ₩1,315,000 | 4% |
| 줄눈공사 | ₩8,000 | 0% |

4 견적서 저장 웹 미리보기 PDF 미리보기 준비 →

- 4단계 스텝퍼**
기본 정보 → 항목 작성 → 검토 → 발송. 예상 소요 시간 표시
- 자재 검색·템플릿**
단가표에서 검색해 추가 — 단가·규격 자동 입력. 템플릿이면 일괄 추가
- 공정별 합계**
목공·전기·타일... 공정별 금액과 비중이 실시간 재계산
- 발송 준비**
PDF 미리보기 → 웹 견적서 링크 + 알림톡으로 발송

데이터 흐름 견적 항목 49개 → 계약 시 발주 대기 자재 + 현장 예산으로 그대로 이어짐

"옵션 빼면 얼마예요?" — 복사 한 번이면 끝

- 1 견적서 이력 10건**
v1부터 v10까지 버전별로 보관 — 금액 비교, 언제든 복원
- 2 복사 → 수정**
옵션 뺀 안, 자재 올린 안... 처음부터 다시 만들지 않고 복사 후 수정
- 3 바로 열람·발송**
PDF 보기·계속 작성 — 보낸 견적도 고객 카드에서 즉시 확인

데이터 흐름 발송한 견적 → 고객 카드 활동 기록 + 알림톡 발송 이력에 자동 기록

계약되는 순간, 발주 목록은 이미 만들어져 있다

- 1 발주 대기 4,249개**
견적의 자재 항목이 자동으로 발주 대기 — 다시 입력하지 않음
- 2 거래처 지정**
자재마다 거래처를 지정하면 거래처별 발주 서로 자동 그룹핑
- 3 권장 발주일**
공정 시작일에서 자재 소요일을 역산 — "○일까지 발주" 알림

데이터 흐름 견적 수량 = 발주 수량 = 현장 자재 — 같은 원본 하나를 바라봅니다

거래처별로 묶어, 알림톡 한 번에 발주

관리 · 자재 발주 전체 프로젝트 거래처 관리 + 발주서 생성

발주 대기 자재: 4249건 진행 중 발주서: 12건 이번주 입고 예정: 0건 △ 납기 지연: 0건 이번달 발주 총액: ₩0만 거래처 응답률: 0%

발주 대기 **전체 발주서** 발주됨 입고 임박 △ 지연

| 다행목재 | 수량 확인 | 자재 | 수량 | 단위 | 단가 | 합계 | 납품 예정 |
|--------------------------------------|-------|-------------------|----|----------------|--------|------------|-------|
| 최동코오피스 - 윤나영님 - 거실·안방 시공, KCC 그레이인오크 | 수량 확인 | 강마루 (오크 1.2T) | 46 | m ² | 38,000 | ₩1,748,000 | 미정 여유 |
| 최동코오피스 - 윤나영님 - 현관 경계부 | 수량 확인 | 마루 물딩 (L자형 60mm) | 32 | m | 3,500 | ₩112,000 | 미정 여유 |
| 최동코오피스 - 윤나영님 - 구조제 | 수량 확인 | 합판 (1.2T) | 28 | 장 | 22,000 | ₩616,000 | 미정 여유 |
| 최동코오피스 - 윤나영님 - 벽체 천장 | 수량 확인 | 석고보드 (9.5T) | 44 | 장 | 5,500 | ₩242,000 | 미정 여유 |
| 최동코오피스 - 윤나영님 - 방 2개+드레스룸+욕실 | 수량 확인 | 방문 세트 (하이그로스 화이트) | 4 | 세트 | 55,500 | ₩222,000 | 미정 여유 |
| 합계 | | | | | | ₩2,940,000 | |

발주서 생성 알림톡 전송 선택 발주

오늘 발주 권장: D-3 이내 자재 0건 · 현재 긴급 없음

발주서 목록:

- 목 6/11: 0
- 금 6/12: 0
- 토 6/13: 0
- 일 6/14: 0
- 월 6/15: 0
- 화 6/16: 0
- 수 6/17: 0

거래처 응답 현황:

- 다행목재: 진행 4건, 미발송
- 티엔피세라믹: 진행 2건, 미발송
- 29CM: 진행 2건, 미발송
- 공간엘디조명: 진행 1건, 미발송
- 마루 인조재널: 진행 1건, 미발송

- 1 거래처 그룹**
여러 현장 자재라도 같은 거래처면 발주서 1장으로 묶음
- 2 발주서 발송**
버튼 하나로 거래처에 알림톡 + 발주서 링크 전달
- 3 응답·입고 추적**
거래처별 미발송/확인 상태와 입고 타임라인을 우측에서 추적

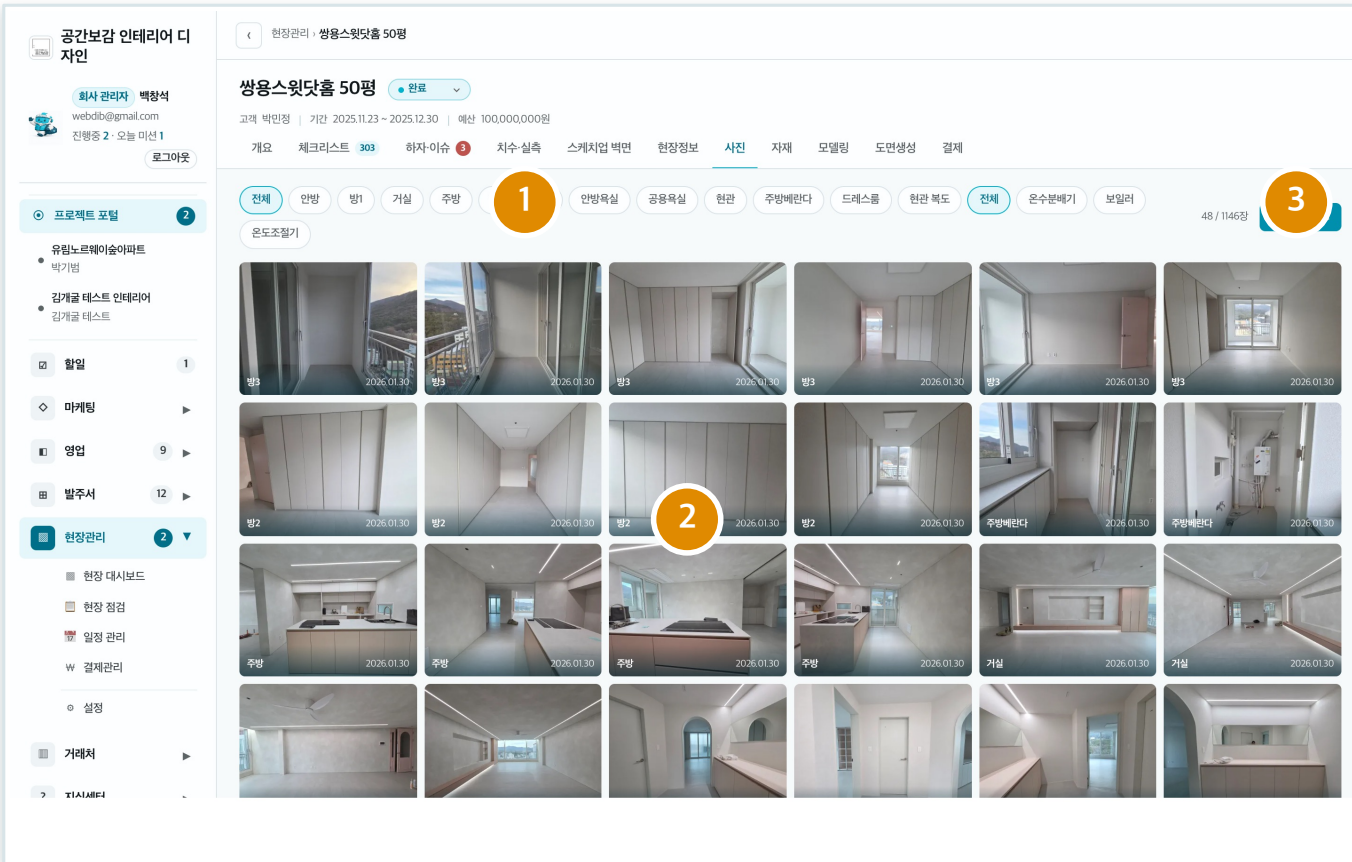
데이터 흐름 발송 기록 → 입고 검수(OK/부분/불량) → 현장 자재 현황으로 연결

오늘 이 현장, 무슨 공정? — 개요 한 장

- 1 현장 탭 11개**
 개요·체크리스트 353·하자·치수·사진·자재·결제·도면까지 현장의 전부
- 2 경고 신호**
 준공일 초과·자재 도착·미해결 하자를 빨간 박스로 즉시 표시
- 3 공정 통합 캘린더**
 입주청소·줄눈·가설... 공정 띠가 색상별로 한 달 시야에
- 4 미배치 공정**
 아직 날짜 없는 공정은 우측 대기 — 끌어서 배치

데이터 흐름 공정 일정 → 발주 권장일 + 오늘 할 일 + 포털 신호등에 반영

카톡방 대신 — 현장에 사진이 쌓인다



- 1 공간 필터**
 거실·방·주방·현관·욕실 — 공간별로 자동 분류되어 바로 찾을 수 있음
- 2 라벨 + 날짜**
 사진마다 공간·촬영일이 박혀 시공 전후 비교가 쉬움
- 3 일괄 업로드**
 현장에서 폰으로 수십 장 한 번에 — 사무실에서 실시간 확인 가능

데이터 흐름 현장 사진 → 완공 보고서 + 포트폴리오 + 고객 공유 자료로 재사용

공사 중에도 — 이 현장 수지가 보인다

현장관리 · 유림노르웨이숲아파트

유림노르웨이숲아파트 전방 중

고객 박기범 | 기간 2025.12.15 ~ 2026.01.30 | 예산 1,000원

개요 체크리스트 353 하자-이슈 차수-실측 스케치업-벽면 현장정보 사진 자재 모델링 도면생성 **결제**

총 견적 160,965,696원 미지급 34,500원 **1** 90원 납품 금액 16,015,000원 중빙 누락 34건

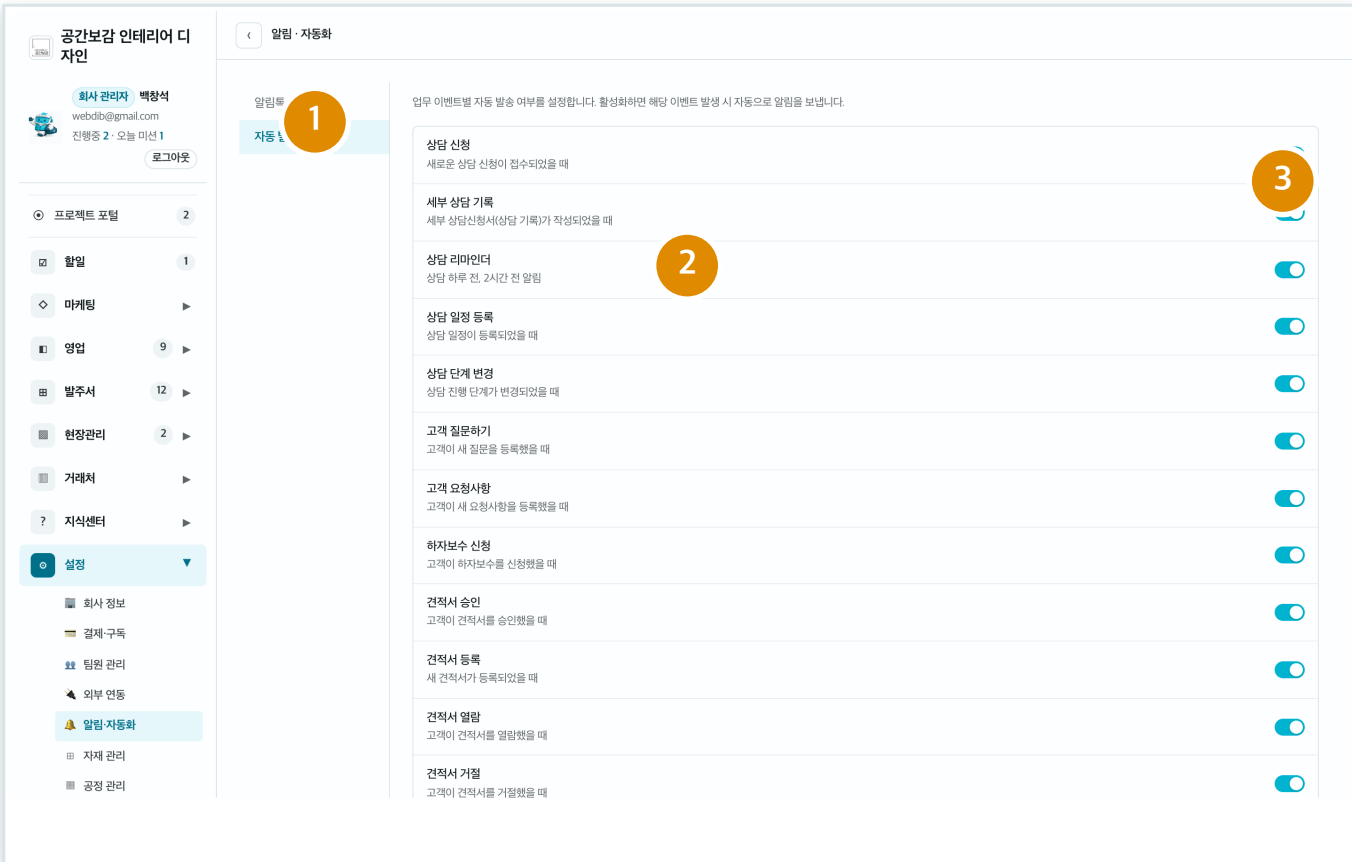
지출 42 **2** 발주

| | |
|--|--------------------|
| 공정 미지정 · 동일통상 자재비 현금 2026. 02. 06. | 2,000원 지급예정 |
| 공정 미지정 · 동일통상 자재비 현금 2026. 01. 30. | 32,500원 지급예정 |
| 준공청소 · 클린컴퍼니 - 청소 인건비 현금 2026. 01. 30. 중빙 없음 | 510,000원 지급완료 |
| 목공사 · 디엠목재 자재비 현금 2026. 01. 29. | 1,743,400원 지급완료 |
| 전기공사 · 동일통상 자재비 현금 2026. 01. 29. | 2,614,700원 지급완료 |
| 육실공사 · 린세라믹 자재비 카드 2026. 01. 29. 중빙 없음 | 1,160,860원 지급완료 |
| 공정 미지정 · 인터폰 도어락 자재비 현금 2026. 01. 29. 중빙 없음 | 710,000원 지급완료 |

- 1 돈의 현재 위치**
총 견적 1.6억 · 지급 완료 4,284만 · 미지급 3.4만 · 중빙 34건
- 2 지출 + 발주 통합**
현장 지출 42건과 발주 5건이 같은 결제 탭에서 관리
- 3 공정·거래처별 내역**
목공사-디엠목재 174만 지급완료... 행마다 지급 상태 추적

데이터 흐름 기록된 지출 → 현장 수익 계산 + 회사 전체 통계로 자동 합산

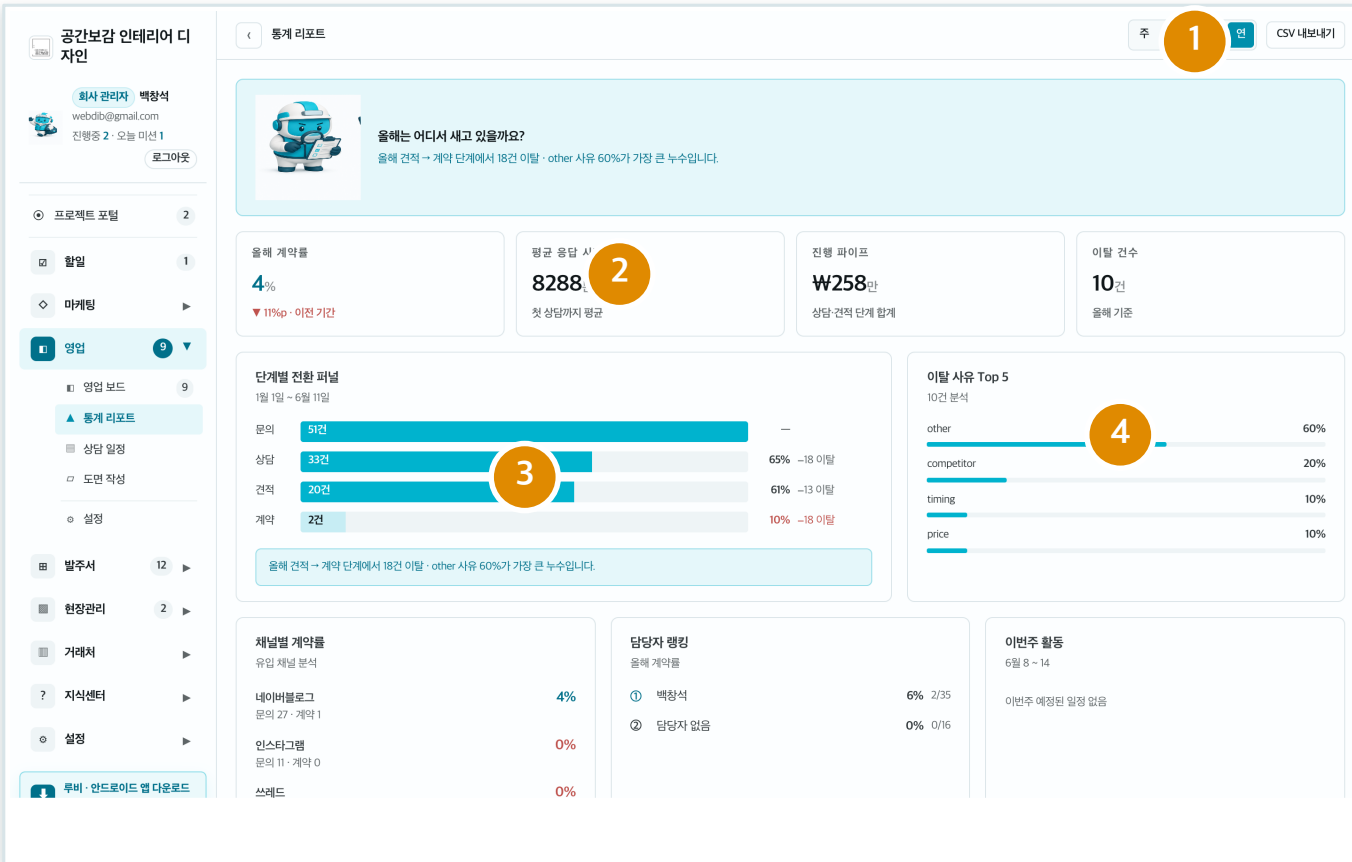
고객 안내, 시스템이 먼저 보낸다



- 1 중앙 관리**
알림톡 템플릿과 자동 발송 규칙을 설정 한 곳에서 관리
- 2 이벤트별 규칙**
상담 신청·리마인더·일정 등록·견적서 승인·하자보수 신청...
- 3 켜고 끄기 자유**
이벤트마다 ON/OFF 토글 — 우리 회사 스타 일대로

데이터 흐름 발송된 모든 알림은 고객 카드 활동 기록에 남습니다 — 분쟁 시 증빙 자료

일하기만 했는데, 통계가 쌓였다



1 기간 전환
주·월·분기·연 — 버튼 하나로 시야 변경

2 핵심 지표
계약을·평균 응답 시간·파이프라인·이탈 건수

3 전환 퍼널
문의 51 → 상담 33 → 견적 20 → 계약 2 — 어디서 새는지 보임

4 이탈 사유 Top5
가격? 타이밍? 경쟁사? — 다음 영업 전략의 근거

데이터 흐름 별도 입력 없음 — 영업 보드·견적·계약 기록이 자동으로 집계된 결과

기초 데이터

처음 한 번 등록 — 매 건적·발주에 자동으로

자재 관리
카테고리 자재 카테고리 의존성 자재 의존성
136 3141 13 253

카테고리 136 | 자재 3141 | 의존성 266

총 136개 카테고리, 3141개 자재

| 공정 | 카테고리명 | 자재 수 | 의존성 | 스펙 | 교역선택 | 택선 |
|--------------------------|------------|------|-------------------------------------|----|------|----|
| <input type="checkbox"/> | 설계용사 1 | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | 행위하기 3 | - | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| <input type="checkbox"/> | 가성용사 2 | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | 공시준비 0 | - | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| <input type="checkbox"/> | 보장자입 3 | - | <input type="checkbox"/> | | | |
| <input type="checkbox"/> | 가방용사 2 | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | 현관문 교체 1 | - | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| <input type="checkbox"/> | 비대 병행 공사 1 | - | <input type="checkbox"/> | | | |
| <input type="checkbox"/> | 준공형소 1 | | | | | |

자재 관리 — 카테고리 136 · 자재 3,141 · 옵션 의존성 253

거래처 관리
공급업체 별명서 정보를 등록하고 관리합니다. 발주서 작성에 자동 연동됩니다.

총 97개 그룹 표시 94명

| 거래처명 | 구분 | 연락처 | 담당자 | 취급 공정 | 별칭 | 계좌번호 | 메모 | 관리 |
|------------------|------|-----|-----------|-------|--------|------|----|-----------------|
| 3인동 중문 2개 | | | | | | | | |
| 공강이저스용본 | 공급업체 | 승인 | 010-***** | - | 3인동 중문 | | | [edit] [delete] |
| 영원중문 | 공급업체 | 승인 | 010-***** | - | 3인동 중문 | | | [edit] [delete] |
| 가구경선 2개 | | | | | | | | |
| 불량거래처 | 공급업체 | 승인 | 010-***** | - | 가구경선 | | | [edit] [delete] |
| mpf 가구서용팀 | 공급업체 | 승인 | 010-***** | - | 가구경선 | | | [edit] [delete] |
| 가구용선 2개 | | | | | | | | |
| 불량거래처 | 공급업체 | 승인 | 010-***** | - | 가구용선 | | | [edit] [delete] |
| mpf 가구서용팀 | 공급업체 | 승인 | 010-***** | - | 가구용선 | | | [edit] [delete] |
| 가베조성 3개 | | | | | | | | |
| 다행목재 | 공급업체 | 승인 | 010-***** | - | 가베조성 | | | [edit] [delete] |
| 목수-보노스계 | 공급업체 | 승인 | 010-***** | - | 가베조성 | | | [edit] [delete] |

거래처 관리 — 취급 공정별 그룹 · 발주서와 자동 연동

단가가 오르면? 단가표 한 곳만 수정 → 다음 건적부터 전 화면 자동 반영. 거래처를 바꾸면? 발주서가 알아서 따라옵니다.

정리

모든 흐름이 모이는 한 화면 — 프로젝트 포털

The screenshot displays a project portal interface. At the top, there's a navigation bar with a search bar and date filters. Below this, a summary section shows key metrics: '진행 현장' (2 sites), '금주 공정' (8 jobs), '자재 도착' (1 arrival), '결재 일정' (0 pending), '즉시 조치' (4 actions), and '예측 마진' (margin). A central banner provides a project overview for 'portal' with a progress indicator of 2. Below the banner, there are filters for '전체 95', '진행 2', '대기 0', '기획 15', '상담완료 0', '완료 19', and '취소 59'. The main content area shows a calendar view for the week of June 11-17, with a detailed view for '김개굴 테스트 인테리어' on Monday, June 11. This view includes a timeline, status indicators (e.g., '공정 없음', '일정 없음'), and a table of tasks with columns for '공정', '일정', '상담', '현장', '자재', '결재', and '즉시 조치'. A sidebar on the left contains navigation links for '회사 관리자', '프로젝트 포털', and various project categories like '유림노르웨이숲아파트' and '김개굴 테스트 인테리어'.

1 오늘의 전사 현황

진행 현장·금주 공정·자재 도착·즉시 조치
가 숫자로

2 현장별 신호등

공정·상담·견적·현장·자재·결재 — 어디가 막
혔는지 행 하나로

중복 입력 0회

고객·자재 정보는 처음 한 번만

숫자 불일치 0건

견적 = 발주 = 정산, 같은 원본

실시간 수익

공사 중에도 현장별 이익 확인

아침에 이 화면 하나 — 9개 사용예시의 모든 입력이 여기에 모입니다.

시작은 가볍게

다음 현장부터, 한 번만 입력해 보세요.

1주차

기초 데이터 등록

자주 쓰는 자재 단가표 · 거래처 · 공정만 우선 입력

2주차

신규 문의부터 적용

새 고객 1명을 문의 → 상담 → 견적까지 시스템으로

3주차~

현장·발주까지 확장

계약되면 발주·현장관리·정산까지 자연스럽게 연결

Q&A · 감사합니다